



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПОДГОРЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2024 года № 268

п.г.т. Подгоренский

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на 2025 год на территории
Подгоренского городского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области **решил:**

1. Ввести на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области с 01 января 2025 года налог на имущество физических лиц.

В соответствии со ст. 400 Налогового кодекса Российской Федерации (далее по тексту - НК РФ) налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со ст. 401 НК РФ.

2. Порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц устанавливаются в соответствии со ст. 409 НК РФ.

2.1. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения согласно Приложению.

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные ст. 407 главы 32 НК РФ.

3.1. Дополнительно установить налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

3.1.1. В размере 100 % граждане, имеющие звание «Почетный житель Подгоренского городского поселения».

3.1.2. В размере 100 % граждане, награжденные высшим знаком отличия Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области «Благодарность земли Подгоренской».

3.1.3. В размере 100 % члены многодетных семей, в которых три и более ребенка в возрасте до 18 лет.

3.1.4. В размере 100 % дети-сироты в возрасте до 18 лет.

3.1.5. В размере 100 % дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет.

3.1.6. В размере 100 % одинокие матери и их дети в возрасте до 18 лет.

3.1.7. В размере 100% граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящих военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, войска национальной гвардии Российской Федерации) – в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

3.1.8. В размере 100% граждане, призванные на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или заключившие контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждане, пребывающие в запасе, добровольно изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов - в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот

3.2. Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 3.1.1. - 3.1.6. настоящего Решения применяются в порядке, установленном пунктами 4-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 24 ноября 2023 года № 206 «О налоге на имущество физических лиц на 2024 год на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Заместитель председателя Совета
народных депутатов Подгоренского
городского поселения



А.В. Кравец

Приложение
к решению Совета
народных депутатов
от 26.11.2024 года № 268

СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

№ п.п.	Объекты налогообложения	Размер налоговой ставки, %
1.	Жилой дом или часть жилого дома	0,3
2.	Квартира, часть квартиры или комната	0,3
3.	Объект незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
4.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,1
5.	Гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
6.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7.	Объекты, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объекты предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	2
8.	Объекты, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
9.	Прочие объекты налогообложения	0,5