



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПОДГОРЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2023 года № 206

п.г.т. Подгоренский

О налоге на имущество физических лиц на
2024 год на территории Подгоренского
городского поселения Подгоренского
муниципального района Воронежской
области

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», принятого 26.09.2014 года Государственной Думой и закона Воронежской области от 19.06.2015 года № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», принятого 18.06.2015 года областной Думой, Совет народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, **решил:**

1. Ввести на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области с 01 января 2024 года налог на имущество физических лиц.

В соответствии со ст. 400 Налогового кодекса Российской Федерации (далее по тексту - НК РФ) налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со ст. 401 НК РФ.

2. Порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц устанавливаются в соответствии со ст. 409 НК РФ.

2.1. Утвердить ставки налога на имущество физических лиц (жилые дома или части жилых домов; квартиры, части квартиры или комнаты; гаражи, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения) в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) согласно приложению.

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные ст. 407 главы 32 НК РФ.

3.1. Дополнительно установить налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

3.1.1. В размере 100 % граждане, имеющие звание «Почетный житель Подгоренского городского поселения».

3.1.2. В размере 100 % граждане, награжденные высшим знаком отличия Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области «Благодарность земли Подгоренской».

3.1.3. В размере 100 % члены многодетных семей, в которых три и более ребенка в возрасте до 18 лет.

3.1.4. В размере 100 % дети-сироты в возрасте до 18 лет.

3.1.5. В размере 100 % дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет.

3.1.6. В размере 100 % одинокие матери и их дети в возрасте до 18 лет.

4. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 25 ноября 2022 года № 135 «О налоге на имущество физических лиц на 2024 год на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Подгоренского
городского поселения



Т.С. Гриценко

Приложение № 1
к решению Совета
народных депутатов
от 24.11.23 года № 206

СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

№ п.п.	Объекты налогообложения	Размер налоговой ставки, %
1.	Жилой дом или часть жилого дома	0,3
2.	Квартира, часть квартиры или комната	0,1
3.	Объект незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
4.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,1
5.	Гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
6.	Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7.	Объекты, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объекты предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, объекты, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
8.	Прочие объекты налогообложения	0,5