АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 декабря 2024 года №1472\_

пгт. Подгоренский

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Подгоренского муниципального**

**района Воронежской области от 14 октября 2024 г.**

**№ 930 «Об утверждении административного**

**регламента по предоставлению муниципальной**

**услуги «Предоставление разрешения на условно**

**разрешенный вид использования земельного участка**

**или объекта капитального строительства» на**

**территории Подгоренского городского поселения**

**Подгоренского муниципального района**

**Воронежской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228«Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении измененийв некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Законом Воронежской области от 21.10.2024 №112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», Уставом Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, учитывая письмо министерства по развитию муниципальных образований от 19.11.2024 г. № 53-11/817 «О внесении изменений в муниципальные правовые акты», администрация Подгоренского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области», утвержденный постановлением администрации Подгоренского муниципального района Воронежской области от 14 октября 2024 г. № 930 (далее – административный регламент), изменения, дополнив раздел 7 административного регламента «Срок предоставления Муниципальной услуги»пунктом 7.1.2. следующего содержания:

«7.1.2. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ«О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (в части принятия решения о проведении аукциона, получения информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определения рыночной стоимости), а также выдачи (направления) результатов Муниципальной услуги составляет 45 (сорок пять) рабочих дней со дня получения документов Администрацией, при соблюдении сроков, установленных статьей 39.11 Земельного кодекса РФ.

В указанном случае подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание осуществляется в течение 5 рабочих дней, но не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона. Заключение договора допускается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Подгоренского муниципального района Воронежской области «Подгоренский муниципальный вестник» и размещения на официальном сайте администрации Подгоренского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.А. Барвенко.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Подгоренского  муниципального района | М.Ю. Данилов |