АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 декабря2024 года №1471

пгт. Подгоренский

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Подгоренского муниципального**

**района Воронежской области от 26 августа 2024 г.**

**№ 746 «Об утверждении административного**

**регламента по предоставлению муниципальной**

**услуги «Предоставление в собственность, аренду,**

**постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное**

**пользование земельного участка, находящегося в**

**муниципальной собственности без проведения**

**торгов» на территории Подгоренского городского**

**поселения Подгоренского муниципального района**

**Воронежской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228«Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Законом Воронежской области от 21.10.2024 №112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», Уставом Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, учитывая письмо министерства по развитию муниципальных образований от 19.11.2024 г. № 53-11/817 «О внесении изменений в муниципальные правовые акты», администрация Подгоренского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов» на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области», утвержденный постановлением администрации Подгоренского муниципального района Воронежской области от 26 августа 2024 г. № 746 (далее – административный регламент), изменения, дополнив раздел 7 административного регламента «Срок предоставления Муниципальной услуги» пунктом 7.1.2. следующего содержания:

«7.1.2. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ«О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (в части принятия решения о проведении аукциона, получения информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определения рыночной стоимости), а также выдачи (направления) результатов Муниципальной услуги составляет 45 (сорок пять) рабочих дней со дня получения документов Администрацией, при соблюдении сроков, установленных статьей 39.11 Земельного кодекса РФ.

В указанном случае подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание осуществляется в течение 5 рабочих дней, но не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона. Заключение договора допускается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Подгоренского муниципального района Воронежской области «Подгоренский муниципальный вестник» и размещения на официальном сайте администрации Подгоренского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

3.  Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.А. Барвенко.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Подгоренского  муниципального района | М.Ю. Данилов |