**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПОДГОРЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 октября 2017 года № 195

**п.г.т. Подгоренский**

О налоге на имущество физических лиц

на 2018 год.

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», принятого 26.09.2014 года Государственной Думой и закона Воронежской области от 19.06.2015 года № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», принятого 18.06.2015 года областной Думой, Совет народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области **решил:**

1. Ввести на территории Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области с 01 января 2018 года налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить ставки налога на имущество физических лиц (жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения) в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) согласно приложению.

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определённые статьёй 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.1. В размере 100 % граждане, имеющие звание «Почетный житель Подгоренского городского поселения".

3.2. В размере 100% граждане, награжденные высшим знаком отличия Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области «Благодарность земли Подгоренской».

3.3. В размере 100% члены многодетных семей, в которых три и более ребенка в возрасте до 18 лет.

3.4. В размере 100% дети-сироты в возрасте до 18 лет.

3.5. В размере 100% дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет.

3.6. В размере 100% одинокие матери и их дети в возрасте до 18 лет.

4. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Подгоренского городского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области

№ 115 от 8 ноября 2016 года.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Подгоренского

городского поселения А.А. Леонов

Приложение № 1

к решению Совета

народных депутатов

от 20.10.2017 года № 195

**СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Объекты налогообложения | Размер налоговой ставки, % |
| 1. | Жилой дом | 0,3 |
| 2. | Жилое помещение (квартира) | 0,1 |
| 3. | Жилое помещение (комната) | 0,1 |
| 4. | Объект незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| 5. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1 |
| 6. | Гараж, машино-место | 0,1 |
| 7. | Хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 8. | Объекты, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объекты предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, объекты, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 9. | Прочие объекты | 0,5 |